



LICENCIAS DE ACTIVIDAD

- Licencia de actividad de local en Madrid de 300 m2 para adecuación de centro cultural de ocio. 2017.
- Licencia de actividad de nave en Arganda (Madrid) para producción de Rúcula. 2017.(4)
- Project Management y Gestión técnica, económica y de plazos en las obras de una nueva clínica en Toledo. Ingeniería
- Project Management y Gestión técnica, económica y de plazos en las obras de una nueva clínica en Toledo. Ingeniería de Proyectos de Instalaciones y Dirección Facultativa, apoyo a legalización. Apoyo técnico para consecución de licencia en instalaciones y para legalización en todos los organismos oficiales (Ayuntamiento, Consejería de Industria y Consejería de Sanidad de la Comunidad de Castilla la Mancha) Total 850 m2. (4,2). 2013-2014
- Gestión completa de Licencia de Actividad de :
 - Almacén de alquiler de furgonetas y oficinas en nave industrial 250 m2 en Alcorcón (Madrid).
 - Spa en aparta-hotel de 1.000 m2 en Seseña (Toledo).
 - Finca de actividades culturales y de ocio en Seseña (Toledo).
 - Pabellón recepción de visitantes en finca Seseña (Toledo).
 - Edificio para acuario y encuentro de visitantes en Seseña (Toledo).
- Centro de Reunión en San Sebastián de los Reyes (Madrid).
- Gestión completa de Licencia de Actividad de Gimnasio de 500 m2 en Madrid: proyectos, dirección facultativa, gestión de legalización ante organismos (Ayuntamiento, E.C.L.U., Comunidad de Madrid, etc.). Gestión de subcontratación y seguimiento en obra. Mayo- 2012 a Diciembre -2012.(4)
- Tramitación de licencia de actividad de un Gimnasio en Alcorcón (400 m2); incluye Proyecto visado así como la realización de proyectos y dirección facultativa de obra de instalaciones de todo tipo: HVAC (climatización, calefacción, ventilación y aire acondicionado), electricidad (BT, CT y MT si procede), telecomunicaciones y corrientes débiles, fontanería y saneamiento, protección contra incendios (detección y extinción), energías renovables (solar térmica), agua caliente sanitaria, etc. 2013.(4)
- Gestión completa de Licencia de Actividad y apertura de aparcamiento subterráneo de 1.500 m2 en dos plantas en Madrid: proyectos, dirección facultativa de todas las actuaciones a realizar, instalaciones y obra civil asociada, gestión de legalización ante organismos (Ayuntamiento, E.C.L.U., Comunidad de Madrid, etc.). Gestión de subcontratación y seguimiento en obra. Ingeniería de instalaciones y obra civil asociada a adecuación (sin tocar estructura del edificio). Detección de incendios, extracción de garajes con dos redes para extracción y dos para admisión), detección de CO, y adecuación de tuberías y de extintores a norma, adecuación de iluminación de emergencia y posible modificación de instalación eléctrica. Incluida gestión con Compañía suministradora de aguas (posible acometida de incendios necesaria). Estudio básico y Coordinación de seguridad y salud durante las obras e instalaciones. Gestión completa y tramitación ante la junta de distrito del Ayuntamiento de Madrid (o la empresa ECLU: Entidad Colaboradora en las Licencias Urbanísticas), y ante la Consejería de Industria de la Comunidad de Madrid. Gestión de subcontratación para los trabajos, Project Management: petición de ofertas, montaje de cuadros comparativos, negociación con proveedores, seguimiento de cumplimiento de contrato por los mismos durante la ejecución y pos venta. Mayo-2012 a Diciembre -2014.(4) (3)
- Licencia de actividad, legalización, proyecto y dirección Facultativa de un local de 60m2 de actividad Ludoteca en Leganés. 2013.(4)